

Forum

Ditt kontrakt och hyra

Kan jag överlåta min lägenhet till...



Kan jag överlåta min lägenhet till mitt barn som bott stadigvarande?

Får man överlåta kontraktet till sitt barn som är över 18 år och har bott stadigvarande?

Följ inlägget

0 följare



Visa bästa svaret



När du inte ska bo kvar i din lägenhet kan du i vissa fall överlåta den till en närstående som varaktigt bott tillsammans med dig. Med varaktigt menas en längre tid (praxis är minst tre år).

En förutsättning för en överlåtelse är att lägenheten använts med gemensamt hushåll och varit den enda stadigvarande bostaden för er båda.

Den nya hyresgästen måste vara godtagbar som hyresgäst. Överlåtelsen prövas av Stena Fastigheter enligt gällande regler i hyreslagen. När det gäller överlåtelse behöver en ansökan göras i varje enskilt fall.

Varje hyresgäst behöver också uppfylla Stena Fastigheters krav enligt vår [uthyrningspolicy](#).

Hör av dig till din uthyrare för blankett om överlåtelse via Serviceanmälan på Mina sidor, välj kategorin [Mitt kontrakt](#)

Stena Fastigheter



Inlägget är stängt för ytterligare kommentarer.

Välkommen till Stena Fastigheters frågor och svar!

Här hittar du våra vanligaste frågor och svar om ditt boende, hur du söker lägenhet hos oss mm.

Har du specifika frågor som gäller just din lägenhet eller din fastighet vänligen gör en serviceanmälan via [Mina Sidor](#)

Vi svarar på dina frågor



Stena Fastigheter