

Forum

För dig som söker lägenhet

Har ni en intern kö/förtur f...



Har ni en intern kö/förtur för de som redan bor hos Stena Fastigheter?

Har ni en intern bostadskö hos Stena Fastigheter?
Kan jag få förtur till en lägenhet om jag redan bor hos er?

Stena Fastigheter

Följ inlägget

3 följare



Visa bästa svaret



Majoriteten av våra lägenheter förmedlas via [bostadsförmedlingar](#) eller marknadsplatser där man behöver ställa sig i kö. Våra lägenheter i [Landskrona](#) publiceras här på vår webbplats och kan sökas via [Mina sidor](#).

Har jag förtur till lägenheter inom Stena Fastigheter?

Du som bor hos oss kan i vissa fall ha förtur till lediga lägenheter. Det här gäller på våra olika orter:

Stockholm och Uppsala

I Stockholm förmedlar vi en del lägenheter på Mina sidor med förtur för våra befintliga kunder. Våra nyproducerade lägenheter kan sökas av alla som bor i Stockholm och Uppsala. Vad som gäller för respektive lägenhet ser du i annonsen på Mina sidor, under Ledigt att hyra. Annonserna ligger alltid en hel vecka, hittar du ingen annons finns inget att söka just nu.

I Stockholm har Stena Fastigheter i övrigt ingen internkö utan de flesta lägenheterna hyrs ut via [Bostadsförmedlingens](#) i Stockholm respektive [Bostadsförmedlingen](#) i Uppsala.

Malmö och Lund

(ej Lomma och Landskrona)

Cirka 30 % av de lägenheter som vi publicerar på [Boplatss Syd](#) i Malmö och Lund går med intern förtur. Dessa lägenheter är markerade med ett B för boendetid.

Det innebär att befintliga kunder med ett hyresavtal hos Stena Fastigheter Malmö kan söka dessa lägenheter på sin boendetid i första hand. Skulle inga med boendetid söka en lägenhet som är publicerad med intern förtur så går den som vanligt på kötid istället.

Landskrona

Viss förtur för hyresgäster som bor hos oss i Landskrona och som söker ny lägenhet i Landskrona finns. När intern förtur tillämpas så framgår detta i annonsen på vår hemsida.

Göteborg

Hyresgäster med förstahandskontrakt, som skött sina hyresbetalningar och bott i minst 3 år i nuvarande lägenhet hos oss i Göteborg, Mölndal eller Kungälv kan bli prioriterad i vår bostadsuthyrning. För att byta bostad gör intresseanmälan på våra lägenheter på [HomeQ](#) och ange Stena Fastigheter som din värd i din profil

Tips: Genom att skapa en bevakning på lediga lägenheter i det område du är intresserad av hos HomeQ, missar du inte när lediga lägenheter kommer ut. Tveka inte att göra en intresseanmälan så snart du hittar något som passar dig. Du kan självklart söka alla våra lägenheter baserat på dina köpoäng på HomeQ. För lägenheter där våra befintliga kunder prioriteras, tar vi särskilt hänsyn till faktorer som boendetid, trångboddhet och underhållsbehov i den nuvarande bostaden.

Jag och min partner har en lägenhet hos er i Göteborg men vi ska separera, kan jag bli prioriterad till en annan lägenhet i närområdet?

För att få möjlighet att bli prioriterad i Göteborg på HomeQ måste nuvarande bostad hos oss sägas upp. I Göteborg, Stockholm/Uppsala erbjuds inte förtur till våra kunder pga separation där den andra parten ska bo kvar i nuvarande bostad. Du som ska flytta från er nuvarande lägenhet behöver därför söka våra lediga lägenheter med dina köddagar på HomeQ.

Stena Fastigheter



Inlägget är stängt för ytterligare kommentarer.

Välkommen till Stena Fastigheters frågor och svar!

Här hittar du våra vanligaste frågor och svar om ditt boende, hur du söker lägenhet hos oss mm.
Har du specifika frågor som gäller just din lägenhet eller din fastighet vänligen gör en serviceanmälan via [Mina Sidor](#)

Vi svarar på dina frågor



Stena Fastigheter

Kundforum från kundo

[Logga in](#)

[Om cookies](#)