

Forum

För dig som bor hos oss

Vad gäller för rökning hos Ste...



Vad gäller för rökning hos Stena Fastigheter?

Är det tillåtet att röka i huset?

Stena Fastigheter

Följ inlägget

0 följare

Stena Fastigheter Frågor och Svar



Det är rökförbud i alla allmänna utrymmen, tex tvättstugor, källare och garage inom Stena Fastigheter av hänsyn till allergiker och brandsäkerhetsskäl.

Det är enligt lag förbjudet att röka vid lekplatser och vid entréer dit allmänheten har tillträde. Det innebär att det är förbjudet att röka vid alla Stena Fastigheters lekplatser.

Det är tillåtet att röka i din lägenhet om inget annat anges i ditt kontrakt. Vid avflyttning ska din lägenhet vara fri från röklukt. Du blir ersättningsskyldig om lägenheten är rökskadad. Det kan vara tillåtet att röka på balkonger och uteplatser men det är viktigt att visa hänsyn till sina grannar. Tobaksrök kan upplevas som störande och besvärande.

Rökfritt

Samtliga hyresgäster i nyproducerade fastigheter förbinder sig att medverka till en helt rökfri fastighet inom Stena Fastigheter. I Malmö skrivs rökfritt in i alla avtal sedan 2019.

I övriga fastigheter där omflyttning sker löpande kommer alla nya avtal att tecknas med förbud mot rökning till dess att fastigheterna är helt rökfria. Som hyresgäst förbinder du dig alltså till att inte röka i lägenheten, på ev balkong/altan/uteplats, i husets allmänna utrymmen (soprum, tvättstuga, garage, cykelrum, trapphus, vind etc), på innergård eller inom fastighetens och tomtens gränser.

Tänk på

- Visa hänsyn mot andra runt omkring när du röker
- Kasta inte fimpar från din balkong

Stena Fastigheter



Jag har problem med röklukt i min lägenhet. Någon av mina grannar röker inomhus misstänker jag. Vad kan jag göra? Jag är inte säker på vem det är. Kan man få hjälp från Stena på nåt sätt?



Vi har förståelse för att röklukt kan vara besvärande. Hyresgäster får röka i sin egen lägenhet om inget annat meddelats i kontraktet. Däremot ska man som hyresgäst alltid visa hänsyn och inte störa sina grannar. Det gäller också för rökning. I första hand rekommenderar vi att du pratar med din granne. Om det inte hjälper kan du kontakta oss på Stena Fastigheter via serviceanmälan.

Stena Fastigheter



Inlägget är stängt för ytterligare kommentarer.

Kundforum från kundo

Logga in

Om cookies

Välkommen till Stena Fastigheters frågor och svar!

Här hittar du våra vanligaste frågor och svar om ditt boende, hur du söker lägenhet hos oss mm. Har du specifika frågor som gäller just din lägenhet eller din fastighet vänligen gör en serviceanmälan via [Mina Sidor](#)

Vi svarar på dina frågor



Stena Fastigheter

